



**MĚSTSKÝ ÚŘAD STARÉ MĚSTO**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ÚZEMNÍHO PLÁNU**  
NÁMĚSTÍ HRDINŮ 100, 686 03 STARÉ MĚSTO

SPISOVÁ ZN.: SÚ/03539/2011/Ho  
Č.J.: MeUSM/03642/2011  
VYŘIZUJE: Darja Horáková  
TEL.: 572416452  
E-MAIL: horakova@staremesto.uh.cz

DATUM: 11.07.2011

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Modrá, IČ 00362344, 687 06 Modrá 170**

(dále jen "stavebník") dne 01.07.2011 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

**Živá škola - živá voda - expozice vodních a mokřadních ekosystémů**

(dále jen "stavba") na pozemcích p. č. 113/1 /ostatní plocha/, 113/4 /ostatní plocha/, 167 /ostatní plocha/, 1487/1 /ovocný sad/, 1488/1 /orná/, 1489/2 /orná půda/, 1490/1 /orná půda/, 1490/2 /orná půda/, 1490/3 /ostatní plocha/, 1491 /orná půda/ a p.č. 1533/1 /ostatní plocha/ v katastrálním území Modrá u Velehradu.

Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Městský úřad Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu vydal na stavbu územní rozhodnutí dne 04.01.2010 pod sp. zn. SÚ/07100/2009/Ho a č.j. MeUSM/07357/2009 a stavební povolení bylo vydáno dne 11.10.2010 pod sp. zn. SÚ/05242/2010/Ho a č.j. MeUSM/05517/2010.

Popis změny:

**Změna stavby se dotýká následujících stavebních objektů:**

**SO 101 expozice (budova umístěná na pozemku p.č. 1487/1)**

**SO 205 vodovod (umístěný na pozemcích p.č. 1487/1, 1532/1, 1490/3, 1489/1, 1489/2, 1533/1, 113/4, 113/1)**

**SO 300 usazovací nádrž (umístěná na pozemku p.č. 1487/1)**

**SO 501 expoziční vodní plochy (umístěné na pozemku p.č. 1487/1),**

**čímž také dochází k rozšíření výčtu pozemků určených k umístění stavby vodovodu, tj. pozemků p.č. 1532/1 /orná půda/ a p.č. 1489/1 /orná půda/ - oba ve vlastnictví stavebníka**

Městský úřad Staré Město, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 2 a v souladu s § 87 a § 112 stavebního zákona zahájení změny stavby před jejím úplným dokončením a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání na den

**12. srpna 2011 (pátek) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných v budově MěÚ Staré Město, v kanceláři č.07 (kancelář vedoucí stavebního úřadu).

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněte nejpozději při veřejném ústním jednání, poté bude vydáno rozhodnutí. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Staré Město, stavební úřad, úřední dny: Po a St 7:00 – 16:30).

### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o změnu stavby před dokončením, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Darja Horáková  
odborný referent stavebního úřadu  
*otisk úředního razítka*

**Obdrží:**účastníci řízení o změně stavby (dodávky)

Obec Modrá, IDDS: i76bzz3

Obec Velehrad, IDDS: psibark

Obec Jalubí, IDDS: x57bdvm

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IDDS: uh2gb5e

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Zlínský kraj, IDDS: scsbwku

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková org., IDDS: jjfsbqc

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, odloučené pracoviště Uherské Hradiště, IDDS: rq6fs9a

Pozemkový fond ČR, pracoviště Uherské Hradiště, IDDS: rq6fs9a

Zemědělská vodohospodářská správa, Nádražní č.p. 27, 686 01 Uherské Hradiště

STAVEKO, s.r.o., Ing. Jiří Huňka, IDDS: yuq4gwv

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

Marie Andrášková, Spytihněv č.p. 446, 763 64 Spytihněv

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdk3s

dotčené orgány

KÚ Zlínského kraje, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: scsbwku

MěÚ Uherské Hradiště, odbor dopravy, IDDS: ef2b3c5

MěÚ Uherské Hradiště odbor životního prostředí, IDDS: ef2b3c5

MěÚ Uherské Hradiště, odbor architektury, plánování a rozvoje, IDDS: ef2b3c5

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Uherské Hradiště, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Česká inspekce životního prostředí, IDDS: zr5efbb

pro informování veřejnosti vyvěšením na úřední desku obce

MěÚ Staré Město, odbor hospodářsko-správní, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město

Obecní úřad Modrá, IDDS: i76bzz3

na vědomí

Slovácké muzeum v Uherském Hradišti, IČ 00092126, příspěvková organizace, IDDS: akuk7si

spis

MěÚ Staré Město, odbor stavebního úřadu a územního plánu, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město